

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN TÂN PHÚ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1972/TB-CCTHADS

Tân Phú, ngày 21 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Phát triển Thành phố Hồ Chí Minh (HD bank);
Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1 -TP.HCM.
- Ông Đặng Ngọc Ngãi, địa chỉ: 179/59/19 Lê Đình Thám, P.Tân Quý, Q.Tân Phú;
- Bà Huỳnh Thị Phúc, địa chỉ: 191 Võ Thành Trang, P.11, quận Tân Bình;
- Công ty TNHH Xây dựng, Dịch vụ, Thương mại Hoàng Đạt
Địa chỉ: 1075/13 đường tỉnh lộ 10, P.Tân Tạo, quận Bình Tân-TP.HCM.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHA ngày 17 tháng 6 năm 2013 và quyết định sửa đổi, bổ sung số: 24/QĐ-CCTHADS ngày 05/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 29/QĐ-CCTHA ngày 20 tháng 3 năm 2017 và quyết định sửa đổi, bổ sung số: 115/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 201 BDS/2022/CT.ĐA ngày 08/8/2022 của Công ty TNHH Đầu tư Dịch vụ thẩm định giá Đông Á;

Căn cứ Thông báo số 878/22/MPA-CV ngày 21/9/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Minh Pháp về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho:

Người được thi hành án : Ngân hàng **TMCP HD bank**

Địa chỉ: 25 bis Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, quận 1 - TP.HCM

Người phải thi hành án: **Công ty TNHH Xây dựng, Dịch vụ, Thương mại Hoàng Đạt**, địa chỉ: 1075/13 đường tỉnh lộ 10, P.Tân Tạo, quận Bình Tân-TP.HCM.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông Đặng Ngọc Ngãi, địa chỉ: 179/59/19 Lê Đình Thám, P.Tân Quý, Q.Tân Phú;

Bà Huỳnh Thị Phúc, địa chỉ: 191 Võ Thành Trang, P.11, quận Tân Bình;

Nội dung:

Ngày 21/9/2022, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú nhận được văn bản số 878/22/MPA-CV ngày 21/9/2022 của Công ty đấu giá hợp danh Minh Pháp về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá.

Vì vậy, Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Phú thông báo cho các bên đương sự biết: trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này hợp lệ, các bên có quyền thỏa thuận về giá tài sản, mức giảm giá tài sản.

Quá thời hạn nêu trên, các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá tài sản, Chấp hành viên sẽ quyết định giảm 8%/ giá bán liền kề trước để tiếp tục bán đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo đề ông Ngân hàng TMCP HD bank, Công ty TNHH Xây dựng, Dịch vụ, Thương mại Hoàng Đạt, ông Đặng Ngọc Ngãi, bà Huỳnh Thị Phúc biết ./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND Q.Tân Phú;
- UBND P.Tân Quý(để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Vân